



**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 21 июля 2022 года № 144

с. Боговарово

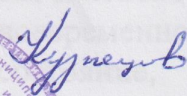
**Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушений
обязательных требований при осуществлении муниципального
земельного контроля на территории Октябрьского муниципального
района Костромской области**

В соответствии с пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Октябрьский муниципальный район Костромской области,

Собрание депутатов Октябрьского муниципального района Костромской области: Р Е Ш И Л О

1. Утвердить прилагаемый Перечень индикаторов риска нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории октябрьского муниципального района Костромской области.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Октябрьского муниципального района  С.А.Кузнецов

Заместитель председателя
Собрания депутатов
Октябрьского муниципального района



С.А. Черных

Перечень
индикаторов риска нарушения обязательных требований при
осуществлении муниципального земельного контроля на территории
Октябрьского муниципального района Костромской области

1. Несоответствие площади, используемой гражданином, в том числе осуществляющим деятельность в качестве индивидуального предпринимателя, организацией, в том числе коммерческими и некоммерческими организациями любых форм собственности и организационно-правовых форм, органами государственной власти и органами местного самоуправления, являющихся правообладателями и (или) пользователями объектов муниципального земельного контроля (далее - лицо, использующее земельный участок), площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости и (или) правоустанавливающих и правоудостоверяющих документах.

2. Отсутствие у лица, использующего земельный участок, оформленных в установленном порядке правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на соответствующий земельный участок.

3. Несоответствие использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости и (или) правоустанавливающих и правоудостоверяющих документах, целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного или иного строительства, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течении установленного срока предусмотрена федеральным законом.

5. Признаки неиспользования земельного участка, предназначенного для садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

6. Признаки невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.